



Luxury Hideaway



Villa Adeia

Lage und Größe

Land	Spanien
Region	Ibiza
Wohnfläche	430m ²
Grundstücksfläche	1.050m ²
Maximalbelegung	10
Ausrichtung	3

Eckdaten

Schlafzimmer	5
Bäder	5
Wohnfläche	430 m ²
Preis/Miete	ab EUR 16.500,- / Woche

Beschreibung

Die moderne und zeitgemäße Villa bietet ein luxuriöses Wohnerlebnis in einer gesicherten Wohnanlage bei Cala Conta.

Mit 5 Schlafzimmern und 5 Badezimmern gehört die Immobilie zu einem Wohnkomplex mit 24-Stunden-Überwachung, der sowohl Luxus als auch Sicherheit bietet. In unmittelbarer Nähe zu den unberührten Stränden von Cala Conta und Cala Bassa gelegen, erstreckt sich die Villa über eine großzügige Fläche von 430 Quadratmetern, umgeben von 1050 Quadratmetern privatem Land. Ein einladender Infinity-Pool ziert den Außenbereich und bietet eine perfekte Oase zur Entspannung und Erholung.

Der erste Stock der Villa beherbergt vier luxuriöse Doppelzimmer, die jeweils mit Kingsize-Betten ausgestattet sind (eines mit zwei trennbaren Einzelmatratzen), und gewährt Zugang zum grünen Außenbereich der Villa. Der erste Stock beherbergt außerdem fünf opulente Badezimmer, alle ausgestattet mit Duschen, und eines mit Badewanne. Zusätzlich befindet sich im Erdgeschoss ein praktisches Doppelzimmer mit eigenem Bad und Dusche.

Für praktische und bequeme Nutzung verfügt die Villa über einen geräumigen Keller, der eine große Waschküche mit einer doppelten Waschmaschine und einem doppelten Trockner von Bosch beherbergt. Die voll ausgestattete Küche im Hauptgeschoss verfügt über moderne Geräte, darunter eine Mikrowelle 90, einen doppelten Kühlschrank, einen Neff-Geschirrspüler, eine amerikanische Kaffeemaschine von Electrolux und eine Nespresso-Kaffeemaschine. Eine zusätzliche Serviceküche mit Zugang zum Außenparkplatz ergänzt den Innenbereich mit einem Außentisch für 10-12 Personen.

Das Wohnzimmer ist ein gemütliches Refugium mit luxuriösen Sofas, Designer-Sesseln und einem behaglichen Kamin. Die gesamte Immobilie ist klimatisiert, mit Internet-WLAN und Satelliten-TV ausgestattet. Mit privatem Innenparkplatz und 24-Stunden-Sicherheit ist Ruhe und Sicherheit gewährleistet. Ein engagierter Concierge-Service stellt sicher, dass jedes Bedürfnis nahtlos erfüllt wird.

Als privilegierter Gast der Wohnanlage haben Sie Zugang zum Fitnessstudio und Spa-Einrichtungen, die Ihren Aufenthalt mit einer zusätzlichen Schicht Luxus bereichern. Erleben Sie das Nonplusultra des Lebens auf Ibiza in dieser sorgfältig gestalteten Villa innerhalb dieser begehrten Urbanisation.

Lizenznummer: ETV-1860

Besonderes

Blick auf den Sonnenuntergang: Atemberaubende Aussichten für unvergessliche Momente.

Elektrisches Eingangstor: Erhöht die Sicherheit und Privatsphäre.

Umzäunt: Mehr Privatsphäre und Sicherheit.

Gesicherte Wohnanlage: Rund-um-die-Uhr-Sicherheitsüberwachung für ein beruhigendes Gefühl.

Fitnessstudio: Bequemer Zugang zum Fitnesstraining direkt vor Ort.

Pool: Eine erfrischende Möglichkeit, sich zu entspannen und zu genießen.

Privatparkplatz: Sichere Aufbewahrungsmöglichkeit für Fahrzeuge.

Sauna/Hammam: Ultimativer Luxus für Entspannung und Wellness. Smart-TV: Unterhaltung auf höchstem Niveau mit moderner Technologie.

WiFi - Glasfaser: Schnelle und zuverlässige Internetverbindung.

Zentralheizung: Für wohlige Wärme, besonders in den kühleren Monaten.

Wohn- und Essbereich

Wohnen:

Geräumig und modern gestaltet

Gemütliches Wohnzimmer mit luxuriösen Möbeln und Kamin

Klimatisiert mit Internet-WLAN und Satelliten-TV

24-Stunden-Sicherheit und Concierge-Service

Speisen:

Voll ausgestattete Küche mit modernen Geräten

Zusätzliche Serviceküche für Bequemlichkeit

Essbereich mit Platz für 10-12 Personen

Aussenbereich

Einladender Infinity-Pool als perfekte Oase zur Entspannung und Erholung

Überdachte Essbereiche und Außenküche mit Grill für gesellige Zusammenkünfte

Weitläufige Sonnenterrassen mit Tagesbetten und Sonnenliegen für Sonnenanbeter

Blick auf das Meer mit Sonnenuntergang

Bilder

Bild 1



Bild 2



Bild 3



Bild 4



Bild 5



Bild 6



Bild 7



Bild 8



Bild 9



Bild 10



Bild 11



Bild 12



Bild 13



Bild 14



Bild 15



Bild 16



Bild 17



Bild 18



Bild 19



Bild 20



Bild 21



Bild 22



Bild 23



Bild 24



Bild 25



Bild 26



Bild 27



Bild 28



Bild 29



Bild 30



Bild 31



Bild 32



Bild 33



Bild 34



Bild 35



Bild 36



Bild 37



Bild 38



Bild 39



Bild 40

