



Luxury Hideaway



## Can Ramo

### Lage und Größe

Land	Spanien
Region	Ibiza
Wohnfläche	400m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	8.000m <sup>2</sup>
Maximalbelegung	10
Ausrichtung	3

### Eckdaten

Schlafzimmer	5
Bäder	5
Wohnfläche	400 m <sup>2</sup>
Preis/Miete	ab EUR 10.500,- / Woche

## Beschreibung

Can Ramo, ein liebevoll restauriertes Bauernhaus im typischen Ibiza Stil, vereint traditionellen Charme und zeitgenössische Eleganz. Die durchdachte Raumaufteilung schafft eine harmonische Balance zwischen intimen Schlafzimmern und eleganten Gemeinschaftsbereichen. Authentische Sabina-Holzdecken und Natursteinmauern, ergänzt durch geschwungene Türbögen und kunstvolle Stuckarbeiten, verleihen dem Anwesen rustikalen Charme und raffinierte Eleganz.

Das Haus bietet fünf luxuriöse Ensuite-Schlafzimmer. Die Master-Suite im ersten Stock verfügt über ein Vorzimmer, das in ein sonnenbeschienenes Schlafzimmer führt, mit einer Außendusche und herrlichem Blick auf die Landschaft.

2024 wurde Can Ramo umfassend renoviert und bietet nun moderne Annehmlichkeiten wie stilvolle Innen- und Außenbeleuchtung. Die zentral gelegene Küche, das Herz des Hauses, liegt zwischen dem geschützten Essbereich im Freien und dem eleganten Salon. Eine zusätzliche Serviceküche unterstützt die effiziente Zubereitung und Lagerung von Speisen.

Der außergewöhnlich große Pool (16m x 6m) mit Salzwassersystem ist haut- und haarfreundlich. Der luxuriöse Poolbereich, umgeben von einem Obstgarten mit Zitrus-, Olivenbäumen und Palmen, bietet schattige Essbereiche im Freien, eine weitläufige Terrasse mit 8 Sonnenliegen und ein Tagesbett am Ende des Pools, ideal zum Genießen der Sonnenuntergänge. Üppige Bäume spenden an heißen Sommertagen kühlenden Schatten und erhöhen die Privatsphäre auf dem 8000m<sup>2</sup> großen Grundstück.

Can Ramo hat sich von einem traditionellen Finca-Grundriss zu einem modernen Komfort-Anwesen entwickelt. Die Master-Suite umfasst 120m<sup>2</sup> im ersten Stock mit Blick auf die Landschaft, einer Außendusche, einem begehbaren Kleiderschrank und einem geräumigen Wohnbereich. Drei Schlafzimmer im Haupthaus sind intern verbunden, zwei weitere Schlafzimmer haben unabhängigen Zugang und private überdachte Terrassen mit Außensofas.

Touristenlizenz ETV-2330-E

## Besonderes

Entdecken Sie die exquisit ausgestattete Can Ramo, ein perfekt restauriertes Anwesen, das traditionellen Charme mit zeitgemäßer Raffinesse vereint. Diese luxuriöse Residenz bietet eine harmonische Mischung aus eleganter Architektur, modernem Komfort und atemberaubender Naturkulisse. Genießen Sie eine Oase der Ruhe und Privatsphäre inmitten der malerischen Landschaft.

Die Ausstattung:

Separates Gästehaus

Grill

Zentrale Heizung

Kamin

Fitnessgeräte

Integriertes Soundsystem innen und außen

Whirlpool

Umkehrosmose-Wassersystem

Außenbar

Chill-Out-Bereich im Freien

Salzwasserpool

Dachterrasse

Sonnenliegen

Smart-TV

WLAN

## Wohn- und Essbereich

Wohn- und Speisebereiche:

Geräumiger offener Wohnbereich mit modernem Design und stilvollen Möbeln

Separate Loungebereiche für gemütliche Momente und Unterhaltung

Essbereich für gesellige Mahlzeiten mit Platz für 12-14 Personen

Gut ausgestattete Küche mit modernen Geräten und zwei separaten Zonen

## Master Bedroom

Die Master-Suite erstreckt sich über 120 m<sup>2</sup> auf der ersten Etage und bietet einen Blick auf die Landschaft, eine Außendusche, begehbaren Ankleideraum und einen geräumigen Wohnbereich.

## Aussenbereich

Großer Pool (16m x 6m) mit Salzwassersystem

Schattige Bereiche für Mahlzeiten im Freien

Weitläufige Terrasse mit 8 Sonnenliegen und Tagesbett

Obst- und Olivenbäume sowie Palmen im Garten

Abgeschiedene Atmosphäre auf einem 8000m<sup>2</sup> großen Grundstück

## Service

Concierge Services wie Privatkoch, Yachtcharter, VIP Transfer auf Wunsch zubuchbar.

# Bilder

Bild 1



Bild 2



Bild 3



Bild 4



Bild 5



Bild 6



Bild 7



Bild 8



Bild 9



Bild 10



Bild 11



Bild 12



Bild 13



Bild 14



Bild 15



Bild 16



Bild 17



Bild 18



Bild 19



Bild 20



Bild 21



Bild 22



Bild 23



Bild 24



Bild 25



Bild 26



Bild 27



Bild 28



Bild 29



Bild 30



Bild 31



Bild 32



Bild 33



Bild 34



Bild 35



Bild 36



Bild 37



Bild 38



Bild 39



Bild 40



Bild 41



Bild 42



Bild 43



Bild 44



Bild 45



Bild 46



Bild 47



Bild 48



Bild 49



Bild 50



Bild 51



Bild 52



Bild 53



Bild 54



Bild 55



Bild 56



Bild 57



Bild 58



Bild 59



Bild 60



Bild 61



Bild 62



Bild 63



Bild 64



Bild 65



Bild 66



Bild 67



Bild 68



Bild 69

