



Luxury Hideaway



## Villa Pearl Ibiza

### Lage und Größe

Land	Europa
Region	Ibiza
Wohnfläche	500m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	7.000m <sup>2</sup>
Maximalbelegung	12
Ausrichtung	3

### Eckdaten

Schlafzimmer	6
Bäder	6
Wohnfläche	500 m <sup>2</sup>
Preis/Miete	ab EUR 20.000,- / Woche

## Beschreibung

Die Villa Pearl ist ein traumhaftes exklusives Anwesen in der ersten Meereslinie und bietet einen atemberaubenden Blick über das Meer bis hin auf die Nachbarinsel Formentera und die südliche Küste von Es Cubells. Sie besticht durch Ihre einzigartige und unverbaute Lage und bietet auf über 500qm Wohnfläche und 7000qm Grundstücksfläche viel Platz für Ihre Gäste. Die 6 Schlafzimmer mit ihren 6 Bädern en Suite verteilen sich auf insgesamt 3 Etagen.

Ein großer Infinity Pool und mehrere elegante Chillout-Bereiche laden mit ihren bequemen Sonnenliegen zu einem erfrischenden Bad und zum Relaxen ein. Die großzügigen Außenterrassen umfassen eine Fläche von 350 qm und eine Open-Sky-Bar schafft den perfekten Rahmen für entspannte Stunden mit Freunden und Familie. Hier verwöhnen erfrischende Cocktails und gesellige Momente die Sinne und schaffen eine ideale Atmosphäre, um tagsüber entspannt über das Meer zu träumen oder abends den funkelnden Sternenhimmel zu bewundern.

Die Cala Jondal, mit ihren exklusiven Beach Bars "Jondal" und "Blue Marlin" ist nur 10 Autominuten entfernt und der Flughafen und Eivissa Stadt sind ebenso in nur ca. 20 Minuten zu erreichen. So kann man auch schnell mal ins Ibiza Nachtleben eintauchen.

## Besonderes

Das besondere Highlight der Villa ist die einmalige Lage direkt am Meer. Ein privater Weg führt sie in wenigen Minuten direkt hinunter zum Wasser, wo ein Steinstrand mit Badeleiter zu einem erfrischenden Bad einlädt. Ein Ankerplatz für Boote direkt vor der Haustür rundet das Angebot dieser beeindruckenden Villa ab und macht sie zu einem idealen Ort für einen luxuriösen Aufenthaltsort für Naturliebhaber und Erholungssuchende.

ETV-1144-E

## Allgemeines

180 Grad Meeresblick auf das türkis schimmernde Mittelmeer  
großer Infinity Pool (10m x 5m) mit Beleuchtung  
überdachter Essplatz mit massivem Holztisch und 8x bequemen Stühlen  
geschützte Sitzecke mit hochwertigen Lounge Möbeln aus Holz  
mehrere Chillout Terrassen auf verschiedenen Ebenen mit bequemen Sonnenliegen, Sonnenschirmen und Sonnensegeln  
BBQ Area mit Esstisch und Sonnensegel und 12x Stühlen  
Klimaanlage Warm/Kalt in allen Wohn- und Schlafbereichen  
SONOS Musik System  
Alarmanlage  
Gas-BBQ  
Baby-Ausstattung  
Smart-TV  
WiFi  
4x Parkplätze

## Wohn- und Essbereich

fließender Übergang vom Wohn- in den Essbereich  
offne große Glasfensterfronten mit Meerblick und Blick auf den Pool  
direkter Zugang auf die angrenzenden Außenterrassen  
offene Wohnküche mit hochwertig ausgestatteten Geräten wie Gasherd, Toaster, Kapselkaffeemaschine etc.  
moderne bequeme weiße Ledersofa mit Sesseln  
antiquer Esstisch mit Sitzbänken

## Aussenbereich

rundum Panorama Meeresblick und Blick auf die Südküste Ibizas  
mehrere beleuchtete Terrassen mit bequemen Sonnenliegen, Sonnenschirmen, Sonnensegeln  
großer Infinity Pool (10m x 5m) mit Beleuchtung und Leitereinstieg  
diverse Ess- und Loungeplätze  
Open Sky Bar mit Barhockern  
BBQ Area mit Esstisch und 12x Stühlen  
direkter Zugang zum Meer  
4x Parkplätze

## Service

Concierge Services wie Privatkoch, Yachtcharter, VIP Transfer auf Wunsch zubuchbar

# Bilder

Bild 1



Bild 2



Bild 3



Bild 4



Bild 5



Bild 6



Bild 7



Bild 8



Bild 9



Bild 10



Bild 11



Bild 12



Bild 13



Bild 14



Bild 15



Bild 16



Bild 17



Bild 18



Bild 19



Bild 20



Bild 21



Bild 22



Bild 23



Bild 24



Bild 25



Bild 26



Bild 27



Bild 28



Bild 29



Bild 30



Bild 31



Bild 32



Bild 33



Bild 34



Bild 35



Bild 36



Bild 37



Bild 38



Bild 39



Bild 40



Bild 41



Bild 42



Bild 43



Bild 44



Bild 45



Bild 46



Bild 47



Bild 48



Bild 49



Bild 50



Bild 51



Bild 52



Bild 53

