



Luxury Hideaway



## Villa Valeria

### Lage und Größe

Land	Europa
Region	Mallorca
Wohnfläche	325m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	1.000m <sup>2</sup>
Maximalbelegung	6
Ausrichtung	1

### Eckdaten

Schlafzimmer	3
Bäder	4
Wohnfläche	325 m <sup>2</sup>
Preis/Miete	ab EUR 6.272,- / Woche

## Beschreibung

Die moderne Villa befindet sich in der noblen und ruhig gelegenen Urbanisation Nova Santa Ponsa. Das Anwesen bietet einen hohen Komfort und verfügt über 4 Schlafzimmer mit jeweils Bäder en Suite und direktem Zugang zu dem Garten- und Poolbereich. Über den großzügigen offenen Wohn- und Essbereich mit integrierter Küche gelangt man auf die überdachte Außenterrasse mit sehr schönem Panoramablick.

Die Villa ist nur 5 Minuten (PKW) von verschiedenen Stränden und dem Yachthafen Port Adriano mit zahlreichen Bars, Restaurants und Boutiquen entfernt.

## Besonderes

Die großzügige Terrasse mit Speisetafel verfügt außerdem über verschiedene Chillout-Bereiche und bietet einen wunderschönen Blick auf Mallorcas zweithöchstem Berg, dem Puig de Galatzó.

3 Golfplätze sowie ein Tenniscenter sind in weniger als 10 Minuten (PKW) erreichbar.

Die Villa besticht durch eine gehobene Ausstattung von hoher Qualität und einem sehr geschmackvollen Interieur.

ETV 9584

## Allgemeines

Gehobene, ruhige Wohngegend

Pool 8 m x 4 m

Poolbereich mit modernem Flair

Chill-out Bereiche

Mehrere überdachte und freie Terrassen

Klimaanlage im ganzen Haus und in allen Schlafzimmern

Moderner Wohnbereich mit amerikanischer Küche

Große Speisetafel

Deutsches Satelliten-TV

WLAN

Golf, Tennis, Fitness in unmittelbarer Umgebung

## Wohn- und Essbereich

Moderner Loft- Wohnbereich mit komplett ausgestatteter, offener Küche

## Aussenbereich

Gehobene, ruhige Wohngegend

Pool 8 m x 4 m

Moderner Poolbereich mit Terrassenflächen

Chill-out Bereiche

Mehrere überdachte und freie Terrassen

Golf, Tennis, Fitness in unmittelbarer Umgebung

# Bilder

Bild 1



Bild 2



Bild 3



Bild 4



Bild 5



Bild 6



Bild 7



Bild 8



Bild 9



Bild 10



Bild 11



Bild 12



Bild 13



Bild 14



Bild 15



Bild 16



Bild 17



Bild 18



Bild 19



Bild 20



Bild 21



Bild 22



Bild 23



Bild 24



Bild 25



Bild 26



Bild 27



Bild 28



Bild 29

