



## Luxury Hideaway



### Es Mirador

#### Lage und Größe

Land	Europa
Region	Mallorca
Wohnfläche	600m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	1.400m <sup>2</sup>
Maximalbelegung	10

#### Eckdaten

Schlafzimmer	5
Bäder	5
Wohnfläche	600 m <sup>2</sup>
Preis/Miete	ab EUR 10.633,- / Woche

## Beschreibung

Diese schicke, neu erbaute Villa befindet sich auf einem ca. 4 Hektar großen Grundstück, eingebettet in Blumenbeeten und Weinbergen und mit einem Blick auf die wunderschöne mallorquinische Landschaft am Rande von Santa Maria. Von verschiedenen Lounge- und Essterrassen aus, genießen Sie die ruhige Aussicht auf Obstgärten mit Oliven-, Mandel- und Johannisbrotbäumen. Die Villa Es Mirador verfügt über fünf Schlafzimmer die sich über 3 Etagen verteilen und ist einzigartig und exklusiv mit warmen und erdigen Farben eingerichtet. Die Verwendung von verschiedenen Materialien wie Holz und Weide sowie die Steinmauern sorgen für eine äußerst entspannte Atmosphäre. Rund um die Villa scheint die herrliche Natur eins mit den inneren Wohn- und Schlafräumen zu werden. Riesige Südfenster bieten nicht nur einen traumhaften Blick, sondern beleuchten die Innenräume mit der warmen mallorquinischen Sonne. Der ideale Ort um die Seele einfach einmal baumeln zu lassen.

Es Mirador befindet sich in einer ruhigen Wohngegend außerhalb der Marktgemeinde Santa Maria, ca. 20 km nordöstlich der Inselhauptstadt Palma. Nur eine kurze Autofahrt von der Villa entfernt befinden sich im Zentrum von Santa Maria der Wochenmarkt, immer Sonntags, und verschiedene Restaurants und Geschäfte. In der Hauptstadt Palma und am Flughafen sind Sie in ca. 15 Fahrminuten!

ETV/4904

## Allgemeines

Klimaanlage  
BBQ  
Zentralheizung  
Kaffeemaschine (Espresso)  
Essbereich (Außenbereich)  
DVD-Spieler  
Fitnessgeräte  
Internetzugang (drahtlos)  
Musik-Sound-System  
Pool 15m  
TV (Kabel/Satellit)  
Waschmaschine & Trockner

## Wohn- und Essbereich

Große Eingangshalle  
Moderne, voll ausgestattete Küche mit Kochinsel  
Offener Wohn-Essbereich mit großer Speisetafel

## Außenbereich

Große überdachte Terrasse  
Viele kleine Terrassen auf verschiedenen Ebenen  
15 Meter langer Pool  
Große Rasenfläche mit Pool 15 x 3.8 m, 1.65 m tief  
Überdachte Sitzlounge auf der Außenterrasse  
Große Speisetafel  
Mediterrane Landschaft  
Hübsch angelegter Garten

## Service

Reinigung kann auf Anfrage während des Aufenthalts hinzugebucht werden  
Ab 2025 ist eine Zwischenreinigung inklusive.

# Bilder

Bild 1



Bild 2



Bild 3



Bild 4



Bild 5



Bild 6



Bild 7



Bild 8



Bild 9



Bild 10



Bild 11



Bild 12



Bild 13



Bild 14



Bild 15



Bild 16



Bild 17



Bild 18



Bild 19



Bild 20



Bild 21



Bild 22



Bild 23



Bild 24



Bild 25



Bild 26



Bild 27



Bild 28



Bild 29



Bild 30





Bild 31

