



## Finca Son Almendros

### Lage und Größe

|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| Land              | Europa               |
| Region            | Mallorca             |
| Wohnfläche        | 500m <sup>2</sup>    |
| Grundstücksfläche | 17.000m <sup>2</sup> |
| Maximalbelegung   | 6                    |

### Eckdaten

|              |                        |
|--------------|------------------------|
| Schlafzimmer | 3                      |
| Bäder        | 4                      |
| Wohnfläche   | 500 m <sup>2</sup>     |
| Preis/Miete  | ab EUR 6.734,- / Woche |

## Beschreibung

Die schöne Steinfinca 'Son Almendros' liegt in der Provinz Felanitx und dem hübschen kleinen Dorf Cas Concos des Cavaller mit seinen vielen, kleinen Geschäften, charmanten lokale Bars und gemütlichen Restaurants, in denen Sie sich mit dem authentischen spanischen Lebensstil vertraut machen können.

Die Finca befindet sich auf einem ca. ein. 17.000 qm idyllischem Grundstück wurde über drei Ebenen gebaut. Im Erdgeschoß finden Sie eine großzügige offene Küche mit Essbereich und Kamin. Große Fenstertüren vermitteln den Eindruck als gehe die Küche nahtlos in die Terrasse über von der beruhigende Wasserfallgeräusche im Hintergrund zu hören sind. Der Naturstein kühlt das Haus während der Sommertage. An kälteren Tagen sorgt die Fußbodenheizung für eine gemütliche Atmosphäre. Die Finca wird mit 3 Schlafzimmern angeboten, verfügt aber über 4, die auch genutzt werden können. Eines der Schlafzimmer befindet sich im Gästetrakt mit kleiner Bibliothek, dass mit dem Haupthaus verbunden ist. Auf der 2. Etage liegt das Masterbedroom mit eigener Walk-in Garderobe und eigenem Bad sowie ein weiteres Schlafzimmer en-suite. Über die Terrasse gelangen Sie in einen weiteren Gästetrakt mit einem Doppelschlafzimmer en-suite und kleiner Küchenzeile, ideal für einen ruhigen Morgenkaffee. Ein sternenförmiges Fenster an der Decke lässt Sie den Abendhimmel vom Bett aus sehen.

Mit einem Außenkochbereich auf der Terrasse können Sie ungestört Ihr Abendessen mit Freunden oder der Familie genießen mit Blick auf das atemberaubende Anwesen mit seinem Swimmingpool, symmetrisch gebautem Teich und Garten. Der symmetrisch angelegte Garten besticht mit einem schönen Salzwasserpool, einem Teich zum Beobachten von Goldfischen und dem magischen 'Feengarten' Morgana der zu einem Spaziergang einlädt.

## Besonderes

Die Strände an der Ostküste Mallorcas sind bekanntermaßen schön. Ihnen stehen sowohl Sandstrände als auch Klippenbuchten zur Verfügung. Die nächsten Strandresorts bestehen aus Porto Colom, Calla D'or und dem versteckten Juwel, einer kleinen Bucht namens "Cala Sa Nau" mit feinem weißen Sand und kristallklarem Wasser.

Jeden Samstag veranstaltet die Stadt Santanyi einen großen Bauernmarkt mit einer Auswahl an lokalen Produkten und Handwerkskunst.

Der nächste Golfplatz ist das 18-Loch-Green von Val D'or, den Sie in 20 Minuten Fahrt über gut ausgebaute Straßen erreichen, die durch die exquisiten Bergregionen Mallorcas führen. Der Flughafen ist nur 40 Autominuten entfernt.

## Allgemeines

Einzigartige Architektur auf einem ca. 17.000 qm Grundstück  
Große offene Küche mit Essbereich und Kamin.  
Große Fenstertüren zur Terrasse.  
Designbewusste Dekoration und Möbel im gesamten Gebäude.  
2 Gästebereiche am Haupthaus.  
Sauna  
Whirlpool  
20-Meter-Außensalzwasser-Pool, teils überdacht.  
Fußbodenheizung  
Großer Garten mit Teich, Bachverlauf und Kristallskulpturen

## Wohn- und Essbereich

Große offene Küche mit Essbereich und Kamin  
Große Fenstertüren zur Terrasse  
Designbewusste Dekoration und Möbel im gesamten Gebäude  
Fußbodenheizung  
Sauna  
Whirlpool  
Fernsehzimmer mit balinesischem Bett  
kleine private Bibliothek

## Aussenbereich

20-Meter-Außensalzwasser-Pool, teils überdacht  
Sonnenliegen  
Speisetafel  
Dachterrasse mit schöner Fernsicht  
Außenküche  
Großer Garten mit Teich, Bachverlauf und Kristallskulpturen  
Großer Parkplatz

# Bilder

Bild 1



Bild 2



Bild 3



Bild 4



Bild 5



Bild 6



Bild 7



Bild 8



Bild 9

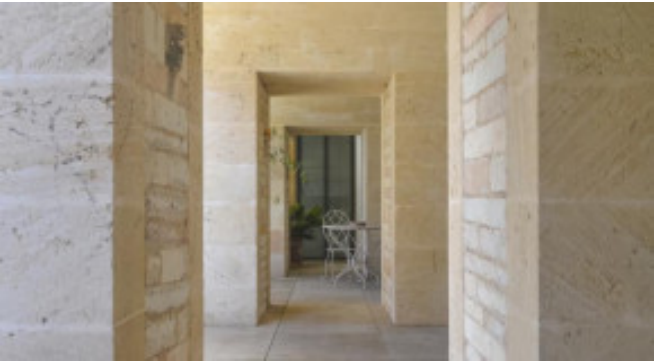


Bild 10



Bild 11



Bild 12



Bild 13



Bild 14



Bild 15



Bild 16

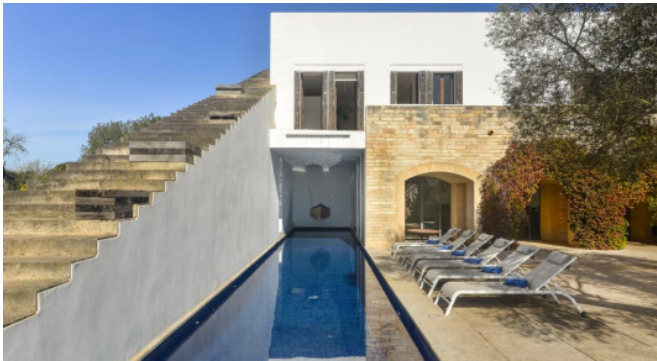


Bild 17



Bild 18



Bild 19



Bild 20



Bild 21



Bild 22



Bild 23



Bild 24



Bild 25



Bild 26



Bild 27



Bild 28



Bild 29



Bild 30



Bild 31



Bild 32



Bild 33



Bild 34



Bild 35

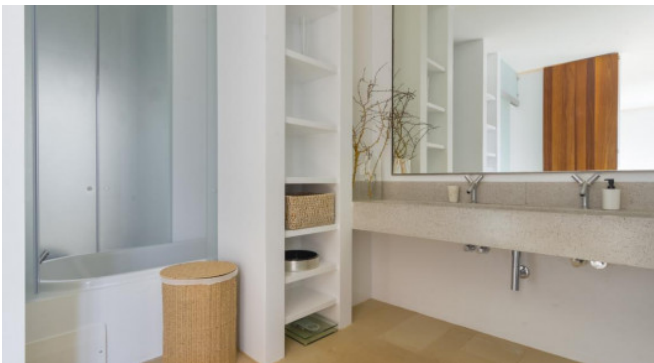


Bild 36



Bild 37



Bild 38



Bild 39



Bild 40



Bild 41



Bild 42



Bild 43



Bild 44



Bild 45



Bild 46



Bild 47

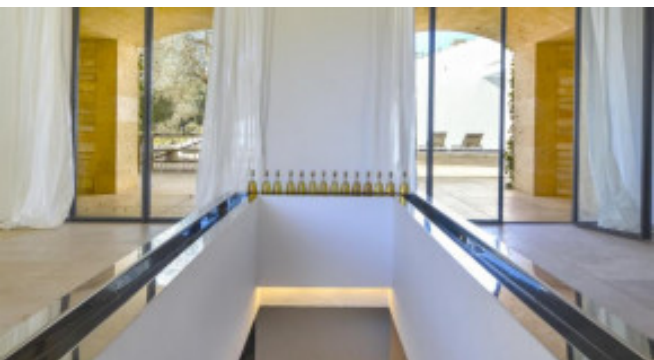


Bild 48

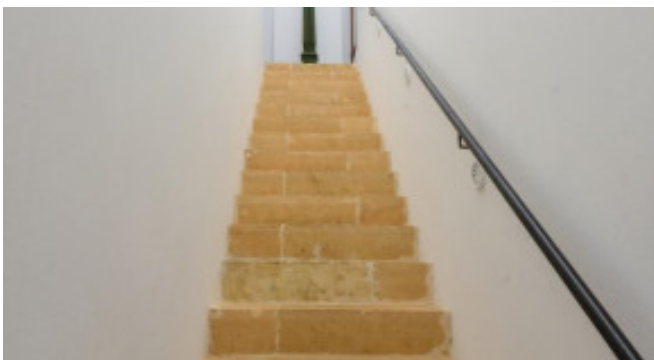


Bild 49



Bild 50



Bild 51



Bild 52



Bild 53



Bild 54

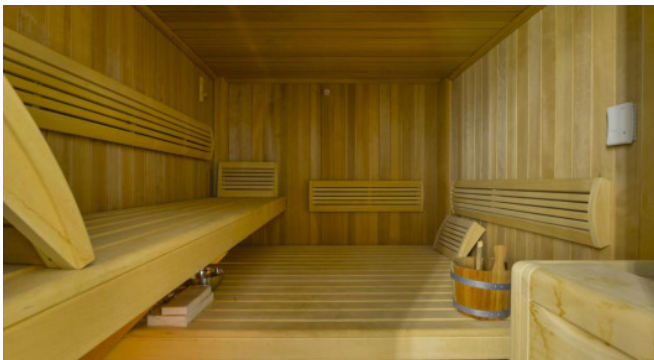


Bild 55



Bild 56



Bild 57



Bild 58



Bild 59



Bild 60



Bild 61



Bild 62



Bild 63



Bild 64



Bild 65

