



Luxury Hideaway



## Villa Anella II

### Lage und Größe

Land	Südafrika
Region	Kapstadt
Maximalbelegung	10

### Eckdaten

Schlafzimmer	5
Bäder	5
Preis/Miete	ab EUR 5.950,- / Woche

## Beschreibung

Anella II ist eine prächtige dreistöckige Villa mit 5 Schlafzimmern, die eine ruhige und private Oase mit stilvollen Möbeln und Einrichtungen bietet. Im Eingangsbereich befinden sich die Küche und der Ess- und Wohnbereich. Der Loungebereich mündet in eine Holzterrasse mit Blick auf den Atlantischen Ozean und die berühmte Bergkette der Zwölf Apostel. Alle Schlafzimmer sind en-suite. Vier der fünf Schlafzimmer befinden sich im Obergeschoss, das fünfte Schlafzimmer befindet sich im Erdgeschoss. Auf der unteren Ebene befindet sich ein weiterer Lounge- und Unterhaltungsbereich mit einem Billardtisch und einem Barbereich, der auf das geräumige Pooldeck führt. Auf der Glen-Seite von Camps Bay an einer ruhigen, sicheren Straße gelegen, ist dies die perfekte Familienvilla.

## Besonderes

Die Villa Anella II ist ein ganzjähriges Ferienhaus, das exklusiv und professionell verwaltet wird. Die Büros des Managers befinden sich in Camps Bay. Die Villa wurde vor dem Check-in sorgfältig überprüft und verfügt über ein engagiertes 24/7-Gästebetreuungsteam, Reinigungsservice, WLAN und Annehmlichkeiten auf Hotelniveau.

Umgeben von der spektakulären Bergkette der Zwölf Apostel und dem glitzernden Atlantik ist Camps Bay einer der atemberaubendsten Vororte von Kapstadt. Camps Bay ist nicht nur eine beliebte Sommerattraktion für Einheimische und Touristen, die zum Strand strömen, sondern bietet auch zahlreiche Restaurants und Wasserstellen, die den berühmten Sunset Strip säumen, um Spaß zu haben, der lange nach Einbruch der Dunkelheit andauert.

## Allgemeines

Meer- und Bergblick  
Teilweiser Meerblick von allen Wohnzimmern der oberen Ebene  
Innen- und Außen-Soundsystem  
Überdachte Terrasse auf Eingangsebene  
Esstisch für 10 Personen  
2 x TV  
Sonnenterrasse mit einziehbarer Markise  
Swimmingpool  
8 Sonnenliegen  
Gasgrill  
Kabelloses Internet  
24 Stunden überwachter Alarm  
Sicherheitskameras  
Sicherheitshütte gegenüber dem Haus  
Pool- und Gartenservice  
Parken in der Garage für 4 Autos, abseits der Straße für 2 Autos  
Generator

## Wohn- und Essbereich

Fully equipped kitchen  
Separate scullery and laundry  
Breakfast table for 5 people  
The main lounge opens onto a large covered furnished terrace  
The 2nd lounge is adjacent to the main lounge and opens onto the dining area  
The 3rd lounge is on the lower level with access to the pool area  
Bar area with bar fridge  
2 TVs  
Dining table for 10 people  
Partial sea views from all upper level living rooms  
Guest toilet  
Air conditioning  
Underfloor heating  
Indoor and outdoor sound system

## Master Bedroom

1. Stock:

Kingsize-Bett

Ensuite Badezimmer mit Badewanne, Dusche und Doppelwaschtisch

Mit großer Terrasse

Ankleidebereich für Sie und Ihn

Balkon

Meerblick

Angrenzendes Arbeitszimmer

Klimaanlage

## Zweites Schlafzimmer

1. Stock

Kingsize-Bett

En-suite Badezimmer mit Dusche

Balkon

Meerblick

Klimaanlage

## Drittes Schlafzimmer

1. Stock

Doppelbett

En-suite Badezimmer mit Dusche

Balkon

Begehbarer Kleiderschrank

Meerblick

Klimaanlage

## Viertes Schlafzimmer

1. Stock

Doppelbett

En-suite Badezimmer mit Dusche

Blick auf die Berge

Klimaanlage

## Fünftes Schlafzimmer

Untere Ebene

Kingsize-Bett

En-suite Badezimmer mit Dusche

Führt auf die untere Poolterrasse

Klimaanlage

Begehbarer

## Aussenbereich

Meer- und Bergblick

Überdachte Terrasse auf Eingangsebene

Esstisch für 10 Personen

Sonnenterrasse mit einziehbarer Markise

Swimmingpool

8 Sonnenliegen

Gasgrill

## Service

Pool- und Gartenservice

24 Stunden überwachter Alarm

Sicherheitskameras

Sicherheitshütte gegenüber dem Haus

Reinigung Montag bis Freitag, außer an Feiertagen

Zusätzlicher Reinigungsservice kann gegen Aufpreis arrangiert werden

# Bilder

Bild 1



Bild 2



Bild 3



Bild 4



Bild 5



Bild 6



Bild 7



Bild 8



Bild 9



Bild 10



Bild 11



Bild 12



Bild 13



Bild 14



Bild 15



Bild 16



Bild 17



Bild 18





Bild 19



Bild 20



Bild 21



Bild 22



Bild 23



Bild 24

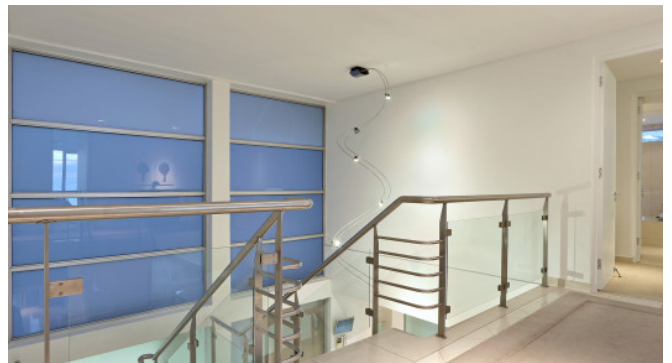


Bild 25



Bild 26



Bild 27



Bild 28



Bild 29



Bild 30



Bild 31



Bild 32



Bild 33



Bild 34



Bild 35

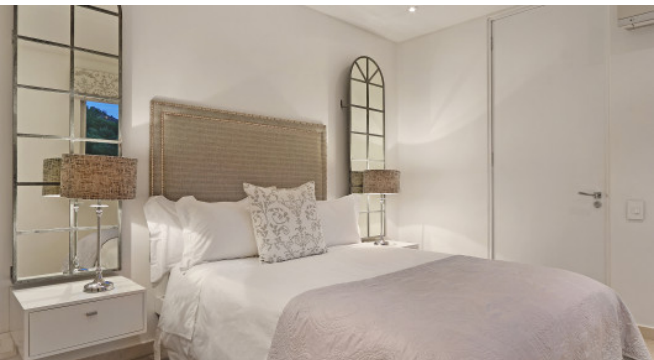


Bild 36



Bild 37



Bild 38



Bild 39

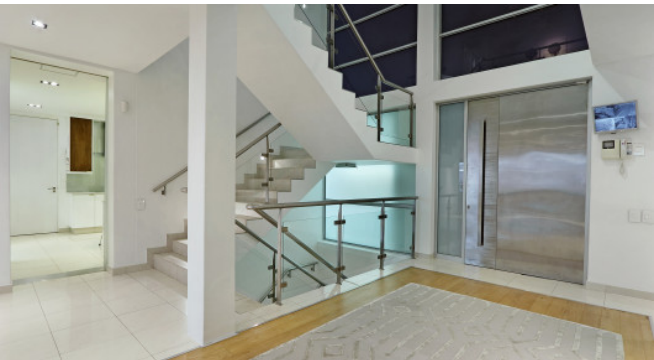


Bild 40



Bild 41



Bild 42

