



Luxury Hideaway



## Villa Strathmore Heights

### Lage und Größe

|                 |           |
|-----------------|-----------|
| Land            | Südafrika |
| Region          | Kapstadt  |
| Maximalbelegung | 10        |

### Eckdaten

|              |                        |
|--------------|------------------------|
| Schlafzimmer | 5                      |
| Bäder        | 4                      |
| Preis/Miete  | ab EUR 6.545,- / Woche |

## Beschreibung

Die Strathmore Heights Villa mit fünf Schlafzimmern, liegt am Ende einer ruhigen Sackgasse in Camps Bay. Die Villa verfügt über einen Panoramablick auf die Berge und das Meer sowie über geräumige, offene Wohnbereiche, die mit modernen Kunstwerken und modernen Möbeln geschmückt sind. Gepflegte Steinhöfe bieten eine kühle Atempause von der Sommersonne und eine sonnige, geflieste Terrasse mit Grillmöglichkeiten und Zugang zu einem großen Swimmingpool auf der Rückseite des Hauses ist ideal für laue Sommerabende. Darüber hinaus verfügt die Villa über einen Esstisch mit 10 Sitzplätzen im Freien, direkt neben dem Pool.

Auf der Eingangsebene des Hauses befinden sich vier der fünf Schlafzimmer, darunter das Hauptschlafzimmer, von dessen gefliester Terrasse aus man einen herrlichen Blick über Camps Bay und den Atlantischen Ozean hat. Alle Schlafzimmer verfügen über ein eigenes Bad mit Dusche und/oder Badewanne, extra lange Betten, die von Doppel- bis zu Kingsize-Betten reichen, und eine Klimaanlage. Das fünfte Schlafzimmer befindet sich im Erdgeschoss des Hauses mit eigenem Zugang von der Garage aus, ebenfalls mit eigenem Bad inklusive Badewanne und Dusche.

Offene Wohn-, Ess- und Unterhaltungsbereiche befinden sich im dritten Stock des Hauses, der mit raumhohen Fenstern ausgestattet ist und einen atemberaubenden Blick auf das Meer bietet. Eine elegante Lounge mit einem modernen Unterhaltungssystem bietet einen komfortablen Ort zum Entspannen, während das angrenzende Esszimmer einen Esstisch mit acht Sitzplätzen und einen Kamin beherbergt. Ein zweiter, kleinerer Lounge-Bereich bietet ebenfalls die Möglichkeit, die spektakulären Sonnenuntergänge zu beobachten.

## Besonderes

Dieser ruhige Rückzugsort im schönen Camps Bay ist alarmgesichert, sicher und wunderschön gelegen und verfügt über eine Doppelgarage für zwei Autos und ausreichend Parkplätze auf der Straße. Strathmore Heights bietet einen komfortablen und bequemen Rückzugsort am Meer mit herrlichem Meerblick.

Aufgrund des offenen Pools und des hohen Gefälles ist diese Immobilie nicht für kleine Kinder geeignet. Wir akzeptieren auch keine Partys, Veranstaltungen, Junggesellen / Junggesellinnen Wochenenden.

## Allgemeines

Exquisiter Blick auf das Meer und die Berge  
Stilvolle Innen- und Außenbereiche zur Unterhaltung  
Offene Wohnbereiche mit modernem Designer-Dekor  
Kamin  
Klimaanlage in allen Räumen  
Vollständig ausgestattete, offene Designerküche  
Kühle Steinhöfe  
Pool mit Blick auf die Berge  
Geschützter Balkon mit Grill  
Sichere Parkplätze für zwei Autos abseits der Straße  
SMART-Sicherheitssystem  
Unbegrenztes Glasfaser-Wi-Fi

## Wohn- und Essbereich

Vollständig ausgestattete, offene Designerküche  
Hochwertige Geräte  
Große Frühstücksinsel mit Barbestuhlung  
Seitliche Spülküche  
Offene Wohnbereiche mit modernem Designer-Dekor  
Esstisch mit acht Sitzplätzen  
Flachbildschirm-Fernseher  
Kamin  
Klimaanlage

## Master Bedroom

Extra long king size bed  
En-suite bathroom with freestanding bathtub and walk-in shower  
Plenty of closet space  
Access to tiled deck with ocean view  
Air conditioning

## Zweites Schlafzimmer

Extra langes Queen-Size-Bett  
En-suite Badezimmer mit begehbare Dusche und freistehender Badewanne  
Klimatisierung  
Eingebaute Schränke

### Drittes Schlafzimmer

Doppelbett  
En-suite Badezimmer mit begehbbarer Dusche  
Klimatisierung  
Eingebaute Schränke

### Viertes Schlafzimmer

Überlanges Kingsize-Bett mit zwei Einzelbetten  
En-suite Badezimmer mit begehbbarer Dusche  
Klimatisierung  
Eingebaute Schränke  
Zugang zum Unterhaltungsbereich mit Swimmingpool

### Fünftes Schlafzimmer

Extra langes Kingsize-Bett  
En-suite Badezimmer mit begehbbarer Dusche und freistehender Badewanne  
Klimatisierung  
Eingebaute Schränke  
Zugang zum Innenhof und zur Garage

### Aussenbereich

Kühle Steinhöfe  
Pool mit Blick auf die Berge  
Geschützter Balkon mit Grill  
Sichere Parkplätze für zwei Autos abseits der Straße

### Service

SMART-Sicherheitssystem  
Hausreinigung: Montag bis Freitag, ausser Feiertags

# Bilder

Bild 1



Bild 2



Bild 3



Bild 4



Bild 5



Bild 6

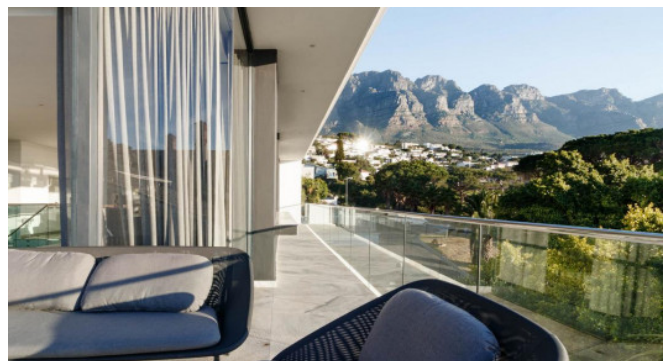


Bild 7



Bild 8



Bild 9

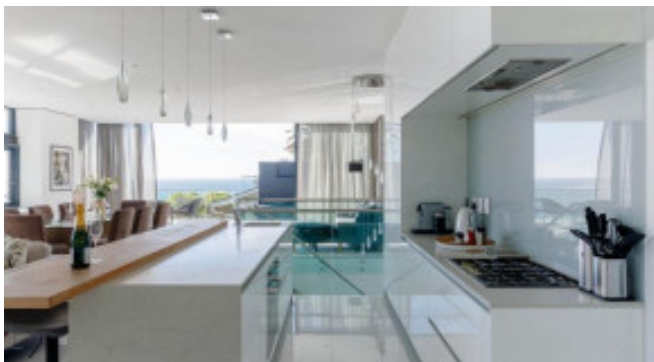


Bild 10



Bild 11



Bild 12



Bild 13



Bild 14



Bild 15



Bild 16



Bild 17



Bild 18



Bild 19



Bild 20



Bild 21



Bild 22

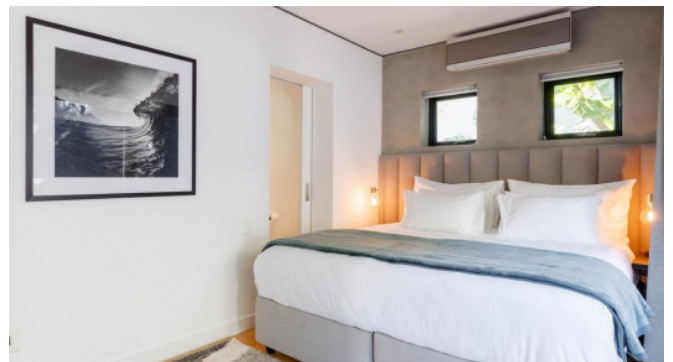


Bild 23

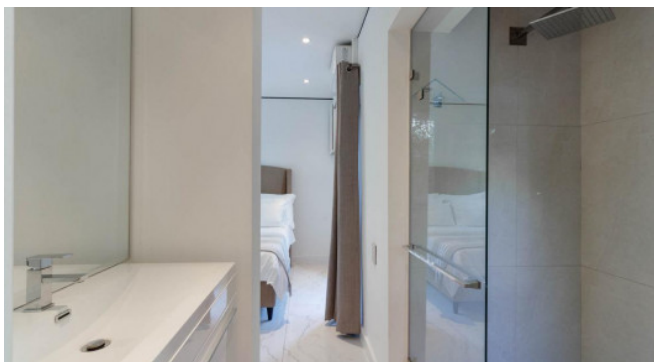


Bild 24

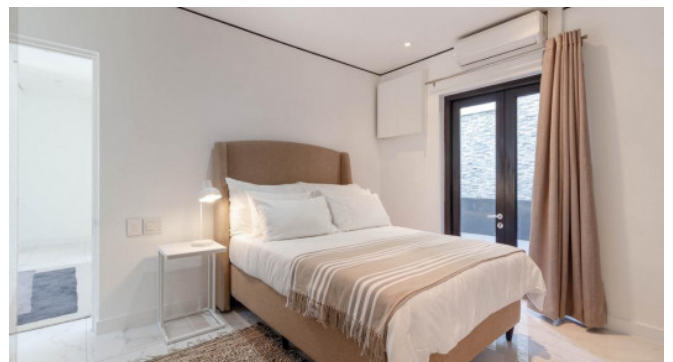


Bild 25



Bild 26



Bild 27



Bild 28

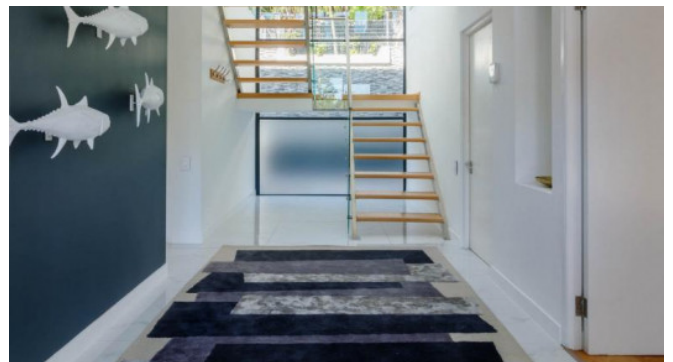


Bild 29



Bild 30



Bild 31



Bild 32



Bild 33

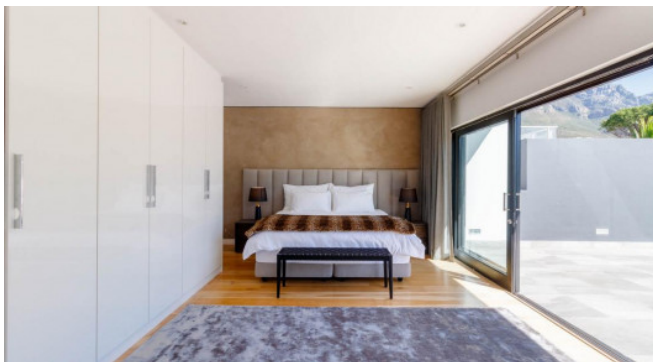


Bild 34



Bild 35

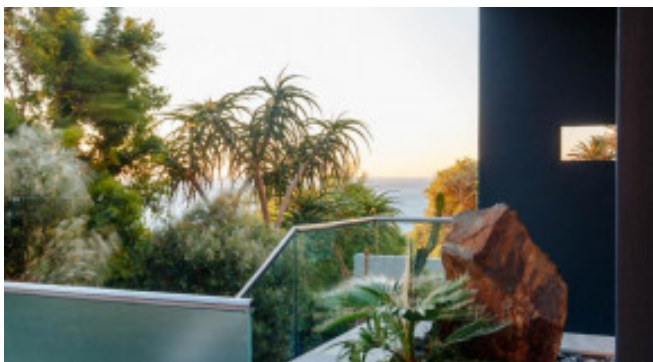


Bild 36

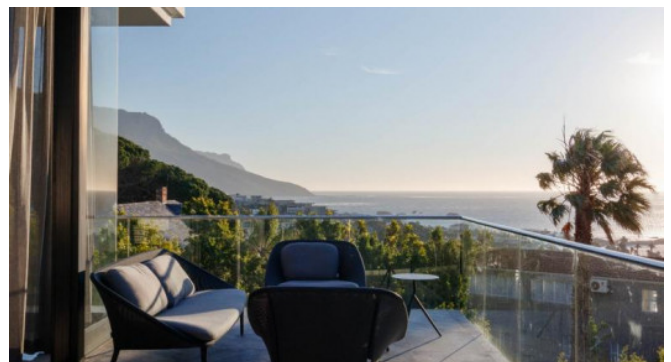


Bild 37



Bild 38

