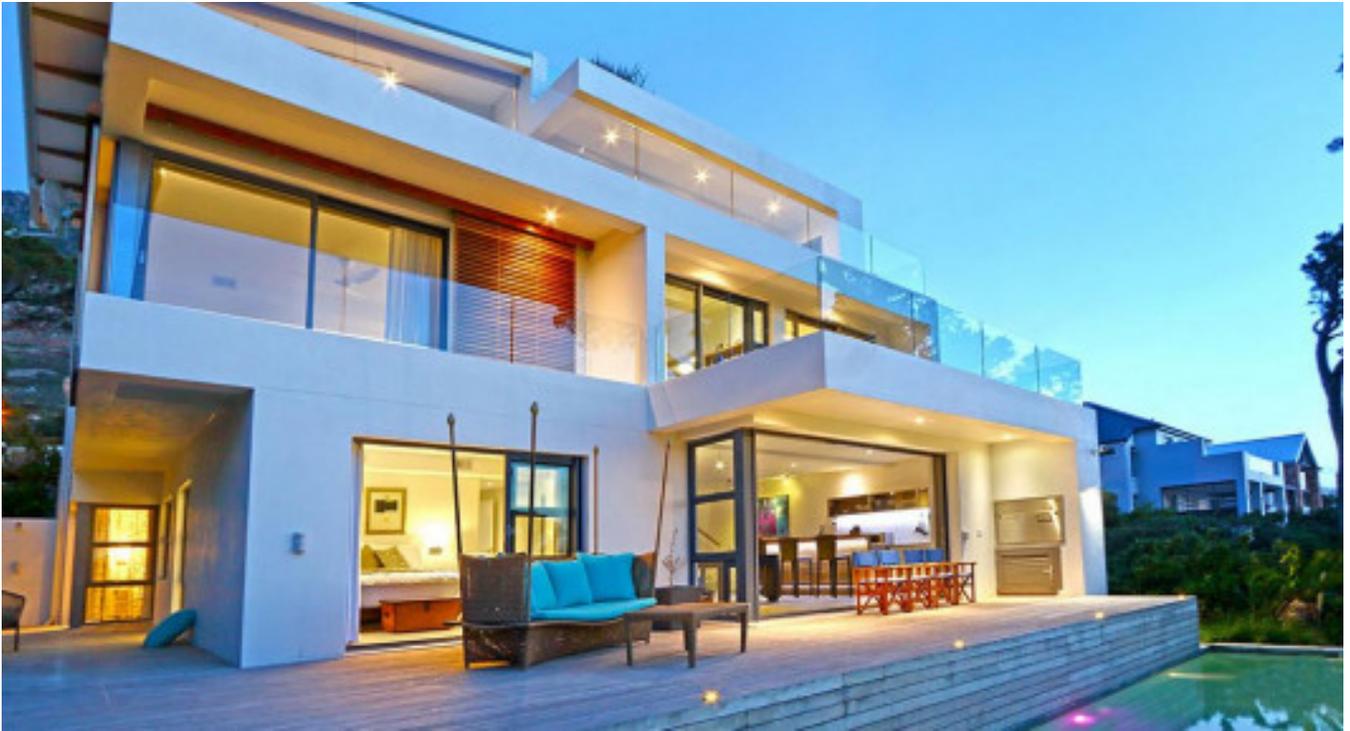




Luxury Hideaway



Villa 31

Lage und Größe

Land	Südafrika
Region	Kapstadt
Maximalbelegung	8

Eckdaten

Schlafzimmer	4
Bäder	4
Preis/Miete	ab EUR 6.990,- / Woche

Beschreibung

Villa 31 ist ein spektakuläres Anwesen mit Panoramablick auf das Meer und die Berge. Zentral in Camps Bay gelegen, können Sie von Villa 31 aus zu Fuß zum Strand von Camps Bay gehen und den belebten Camps Bay Strip mit seiner Auswahl an Restaurants, Bars, Lebensmittelläden und Boutiquen besuchen.

Der offene Wohnbereich ist stilvoll eingerichtet und trägt zu einem angenehmen Urlaubserlebnis bei. Hier kann man mühelos essen, entspannen und sich im Freien treffen. Perfekt für den Sommer sind die Glastüren, die auf die Terrasse führen. Laden Sie Ihre Gäste ein, den Sonnenuntergang über dem Meer zu beobachten, eine Mahlzeit im Freien zu genießen oder an einem einzigartigen südafrikanischen "Braai" (Barbecue) teilzunehmen.

Die Gäste können sich einen Liegestuhl nehmen und ihren Urlaub mit Lesen und Sonnenbaden am Pool verbringen. Sie werden die verschiedenen Innen- und Außenbereiche der Villa 31, die gut ausgestattete Küche und die separaten Lounges lieben. In den Sommermonaten können Sie Ihr Frühstück, Mittag- und Abendessen auf 3 verschiedenen Ebenen im Freien genießen.

Dies ist ein ganzjährig bewohnbares Ferienhaus, das exklusiv und professionell verwaltet wird. Die Büros des Verwalters befinden sich in Camps Bay. Diese Immobilie wurde vor der Inbetriebnahme sorgfältig geprüft und verfügt über ein engagiertes Team, das sich rund um die Uhr um die Gäste kümmert, sowie über Housekeeping, WiFi und Annehmlichkeiten in Hotelqualität. Der Verwalter ist stolz darauf, ein Höchstmaß an Service zu bieten, um Ihnen einen unvergesslichen Aufenthalt zu ermöglichen!

Besonderes

****Bitte beachten Sie:** Die Preise für 2022/23 wurden aufgrund der laufenden Bauarbeiten neben der Villa drastisch reduziert. Bitte beachten Sie, dass die Bauarbeiten extrem laut oder auch völlig ruhig sein können. Wir können dafür keine Garantie geben. Sollten Sie den Preis akzeptieren und mit der Buchung fortfahren, kann keine weitere Entschädigung bei der Ankunft oder während des Aufenthaltes aufgrund der Bauarbeiten angeboten werden. Unter der Woche und an den Wochenenden ist nach 17 Uhr kein Lärm mehr zu hören. Eine ideale Situation für diejenigen, die in einer Luxusvilla wohnen wollen und tagsüber unterwegs sind.

Allgemeines

Panoramablick
Privater Pool
Vollständig ausgestattete Gourmet-Küche
12-Sitzer Esstisch
Bibliothek
W-LAN
Dachterrasse mit Jacuzzi
Großes Sonnendach
Großer Balkon im ersten Stock
Großer Innenhof/Terrasse
Geräumige Unterhaltungsbereiche innen und außen
2 x Gas-Kamin
Fitnessraum

Wohn- und Essbereich

Vollständig ausgestattete Gourmet-Küche
Frühstücksbar mit 6 Sitzplätzen
Satellitenfernsehen
2 x Gas-Kamin
Tonanlage
12-Sitzer Esstisch
Plüsch-Lounge-Sitze
Bibliothek

Master Bedroom

Kingsize-Bett
En-suite Badezimmer mit Badewanne und Dusche
Ankleidezimmer

Zweites Schlafzimmer

Queen-Size-Bett
En-suite Badezimmer mit Dusche

Drittes Schlafzimmer

Queen-Size-Bett
En-suite Badezimmer mit Badewanne

Viertes Schlafzimmer

Queen-Size-Bett

En-suite Badezimmer mit Dusche

Aussenbereich

Großes Sonnendach

Jacuzzi

Bar/Braai

Großer Balkon im ersten Stock

Terrassenmöbel

Großer Innenhof/Terrasse

Schwimmbad

Außendusche am Pool

Liegestühle

Geräumige Unterhaltungsbereiche innen und außen

Service

Garage und Parkplatz abseits der Straße

Hauswirtschaft: Montag - Freitag von 8:30 - 15:30 Uhr, Samstag und Sonntag auf Anfrage und gegen Aufpreis

Bilder

Bild 1



Bild 2



Bild 3



Bild 4



Bild 5



Bild 6



Bild 7



Bild 8



Bild 9



Bild 10



Bild 11

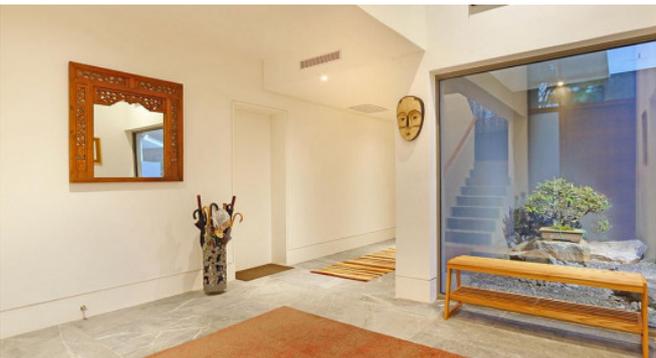


Bild 12



Bild 13



Bild 14



Bild 15



Bild 16



Bild 17



Bild 18

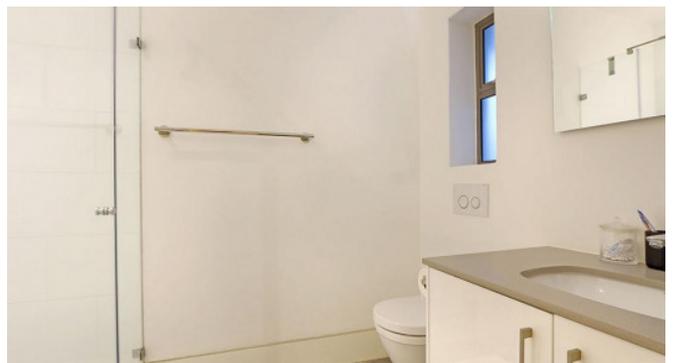


Bild 19



Bild 20



Bild 21



Bild 22



Bild 23

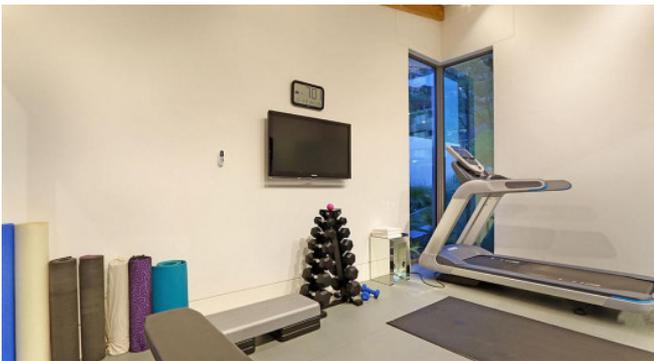


Bild 24

