



Luxury Hideaway



## Villa Tagomago-LT

### Lage und Größe

Land	Europa
Region	Mallorca
Wohnfläche	350m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	900m <sup>2</sup>
Maximalbelegung	8
Ausrichtung	3

### Eckdaten

Schlafzimmer	4
Bäder	4
Wohnfläche	350 m <sup>2</sup>
Preis/Miete	auf Anfrage

## Beschreibung

Villa Tagomago ist eine moderne, kernsanierte Villa mit genügend Platz für 8 Personen. Im Sommer genießt man die wunderbaren überdachten und offenen Terrassen, den zu einer Seite offenen Innenhof mit großer Speisetafel und gepflegte Rasenflächen mit dem nierenförmigen Pool. Die Klimaanlage im gesamten Haus temperiert die Räume mit angenehmer Kühle.

Im Winter bietet die Fußbodenheizung wohlige Wärme im Inneren des Hauses. Jedes Schlafzimmer, sowie auch der Wochenbereich sind mit Fernsehern ausgestattet und W-Lan Empfang gibt es im gesamten Haus.

Das Haus befindet sich in einer gehobenen und ruhigen Wohngegend. In wenigen Autominuten ist man in der Ortsmitte, im Philippe Starck Design Hafen Port Adriano oder an einem der schönen Strände im Südwesten der Insel. In der Inselhauptstadt Palma ist man in ca. 20min Fahrzeit und zum Flughafen fährt man ca 30-40 min je nach Verkehrsaufkommen.

## Besonderes

Die Fußbodenheizung per Luft/Wasser Wärmepumpe sorgt in den kühlen Monaten für wohlige Wärme und die in allen Räumen befindliche Klimaanlage temperiert das Haus angenehm im Sommer.

Das Grundstück verfügt über sehr schöne Rasenflächen und Chill out Bereichen auf den überdachten Terrassen. Ein Weber Gasgrill ist auch vorhanden.

Ein Schlafzimmer ist ein separat zugängliches Apartment, das auch als Personalunterkunft dienen kann.

## Allgemeines

Klimaanlage in allen Schlafzimmern und allen anderen Räumen  
Fußbodenheizung über Luft/Wärmepumpe mit Wasser  
SAT-TV  
Breitband Internet / W-Lan im ganzen Haus  
Offene, modern ausgestattete Küche mit Kochinsel / Frühstückstresen  
Wohnzimmer mit Blick auf die Terrassen und Panoramafenster in den Innenhof  
Masterbedroom mit Bad en Suite (Regendusche)  
3 Schlafzimmer mit Doppelbetten und Bad en Suite (Regenduschen)  
Überdachter Essplatz und Loungebereich, verschiedene Sonnenterrassen  
Rasenflächen  
Pool 7 x 3 m, nierenförmig  
Waschmaschine + Trockner

## Wohn- und Essbereich

Offener und modern strukturierter Wohnbereich mit Essbereich und Wohnbereich  
Moderne offene und vollausgestattete Küche mit Frühstückstresen  
Fernseher mit Sat TV  
Internet im ganzen Haus  
Moderne hochwertige Designer Ausstattung

## Aussenbereich

Schöner Poolbereich mit Sonnenliegen und Rasenfläche  
Nierenförmiger Pool 7m x 3m  
Mehrere überdachte und freie Terrassenbereiche  
Weber Gasgrill  
Lounge Bereiche  
Speisetafel im überdachten Innenhof

# Bilder

Bild 1



Bild 2



Bild 3



Bild 4



Bild 5



Bild 6



Bild 7



Bild 8



Bild 9



Bild 10



Bild 11



Bild 12



Bild 13



Bild 14



Bild 15



Bild 16



Bild 17



Bild 18



Bild 19



Bild 20



Bild 21



Bild 22



Bild 23

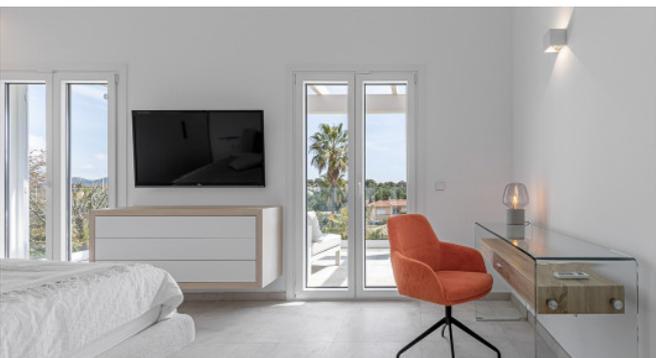


Bild 24



Bild 25



Bild 26



Bild 27



Bild 28



Bild 29

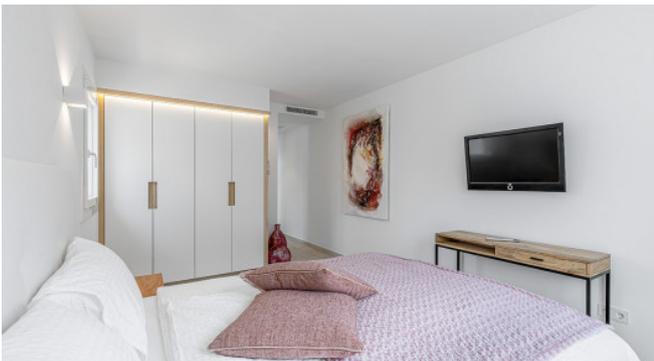


Bild 30



Bild 31



Bild 32



Bild 33



Bild 34



Bild 35



Bild 36



Bild 37



Bild 38



Bild 39



Bild 40



Bild 41



Bild 42

