Luxury Hideaway

Can Xanudi

Lage und Größe

Land	Spanien
Region	Ibiza
Wohnfläche	1.000m²
Grundstücksfläche	3.000m²
Maximalbelegung	12

Eckdaten

Schlafzimmer	6
Bäder	7
Wohnfläche	1.000 m²
Preis/Miete	ab EUR 55.000,- / Woche

Beschreibung

Can Xanudi erhebt sich über Ibiza-Stadt und bietet atemberaubende Ausblicke auf den Nationalpark Salinas, Ibiza-Stadt und das schimmernde Mittelmeer. Perfekt gelegen in den Pinienwäldern auf dem Gipfel des Hügels, nur 5 Minuten von Ibiza-Stadt entfernt, bietet diese Villa Komfort und ultimative Privatsphäre.

Die Villa erstreckt sich über 1000m² mit sechs Schlafzimmern, alle mit eigenem Bad, und einem großen Infinity-Pool. Das Haus verfügt über offene Wohnbereiche mit voll ausgestatteter Bar, Jukebox und Billardtisch, die nahtlos in die überdachte Terrasse und die Poolterrasse übergehen. Ein integriertes Airplay-Musiksystem verbindet die Poolterrassen und Schlafzimmer, während B&O-Lautsprecher das Wohnzimmer beschallen.

Zu den Highlights gehören zwei überdachte Essbereiche im Freien, ein modernes Fitnessstudio, ein Entertainment-Raum mit 75" TV, PlayStation und Xbox, sowie ein hochmodernes Outdoor-Unterhaltungssystem mit einziehbarer 144" Leinwand. Das Master-Schlafzimmer bietet ein luxuriöses Badezimmer, Büro und begehbaren Kleiderschrank.

Die Außenbereiche umfassen einladende Swimmingpools, Wasserfälle, Sonnen-Terrassen mit Tagesbetten und eine Rasenfläche mit Außenbar. Sicherheitsfeatures beinhalten hochmoderne Laser-Perimeter und Kameras mit KI-Technologie.

Die Villa bietet ultraschnelles Glasfaser-Breitband und internationale Kanäle in jedem Zimmer. Ein Privatkoch ist im Preis inbegriffen, und DJ-Ausrüstung sowie E-Bikes stehen zur Verfügung.

Ausführlichere Beschreibung gerne auf Anfrage.

Services inklusive:

Villa-Manager

Assistenz-Villa-Manager

Privatkoch-Paket 50 Stunden

Reinigungsdienst 6 Tage, 5 Stunden pro Tag pro Reinigungskraft, Anzahl der Reinigungskräfte pro Tag nach Einteilung der Hausverwaltung

1 x Bettwäsche Wechsel pro Woche

Zusätzliche Dienstleistungen/Stunden zahlbar bei Anreise

Lizenznummer: ETV-1257-E

Besonderes

Can Xanudi bietet erstklassige Annehmlichkeiten für einen luxuriösen Aufenthalt. Zu den Highlights gehören:

Tägliche Reinigung, ausgenommen sonntags

Klimaanlage - Belüftet

Alarmanlage und Videoüberwachung (CCTV)

Voll ausgestattete Bar und Grill

Bose/JBL/Marshall Bluetooth Lautsprecher

Fitnessstudio und Kamin

Außenbar und Freiluftkino

Pool und Infinity-Pool

Essbereich und Küche im Freien

Smart-Home-Technologie und ultraschnelles WLAN

Diese Annehmlichkeiten, einschließlich des Freiluftkinos, sorgen für Komfort und ultimative Privatsphäre in einer der begehrtesten Gegenden Ibizas.

Wohn- und Essbereich

Wohnen:

Erstklassiges Wohnen in einer luxuriösen Umgebung

Großzügige, stilvoll eingerichtete Wohnbereiche

Nahtlose Verbindung zu den Außenbereichen

Gemütlicher Kamin für entspannte Abende

Voll ausgestattete Bar

Moderne Unterhaltungsmöglichkeiten wie Smart-TVs

Integriertes Musiksystem

Speisen:

Professionelle Innenküche

Modulare Außenküche mit Grill

Zwei überdachte Essbereiche im Freien

Außenbar für gesellige Stunden

Can Xanudi bietet somit ein einzigartiges Wohnerlebnis und exquisite Speisemöglichkeiten in einer der exklusivsten Lagen Ibizas.

Bilder

Bild 1

Bild 2

Bild 3

Bild 4

Bild 5

Bild 6

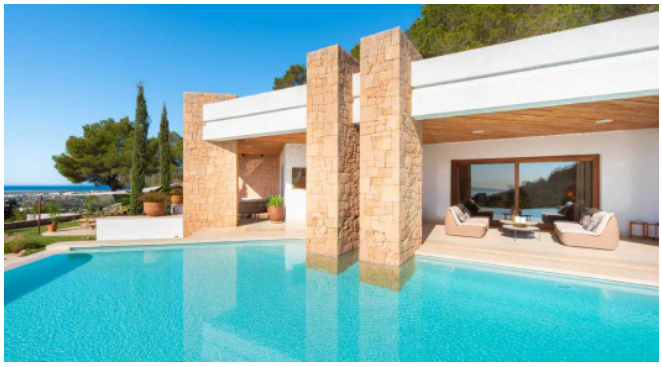

Bild 7

Bild 8

Bild 9

Bild 10

Bild 11

Bild 12

Bild 13

Bild 14

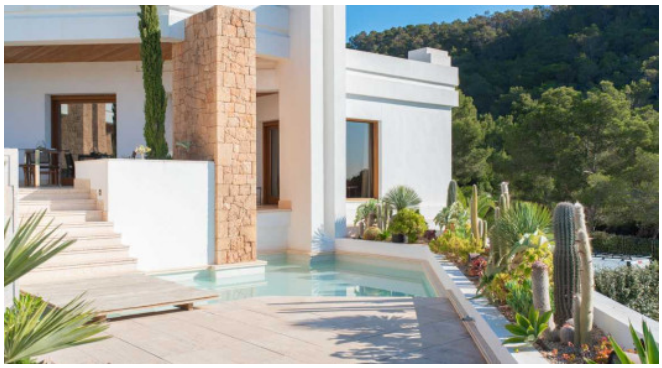

Bild 15

Bild 16

Bild 17

Bild 18

Bild 19

Bild 20

Bild 21

Bild 22

Bild 23

Bild 24

Bild 25

Bild 26

Bild 27

Bild 28

Bild 29

Bild 30

Bild 31

Bild 32

Bild 33

Bild 34

Bild 35

Bild 36

Bild 37

Bild 38

Bild 39

Bild 40

Bild 41

Bild 42

Bild 43

Bild 44

Bild 45

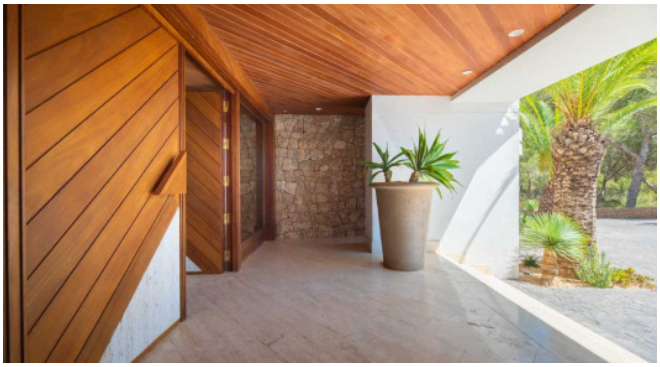

Bild 46

Bild 47

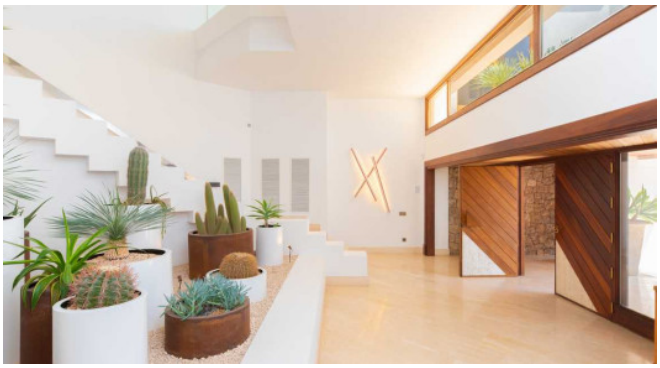

Bild 48

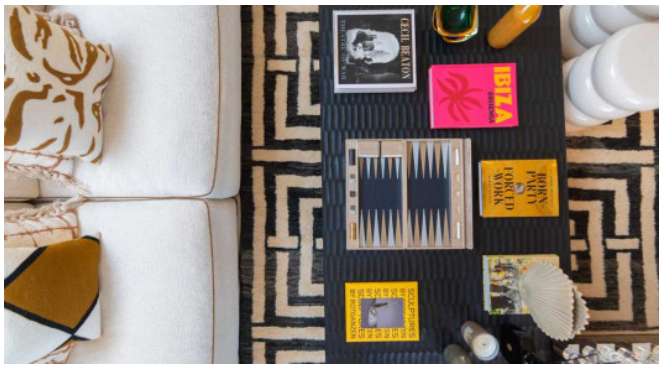

Bild 49

Bild 50

Bild 51

Bild 52

Bild 53

Bild 54

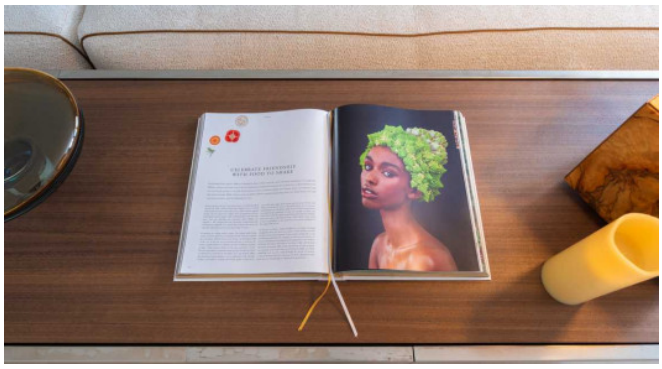

Bild 55

Bild 56

Bild 57

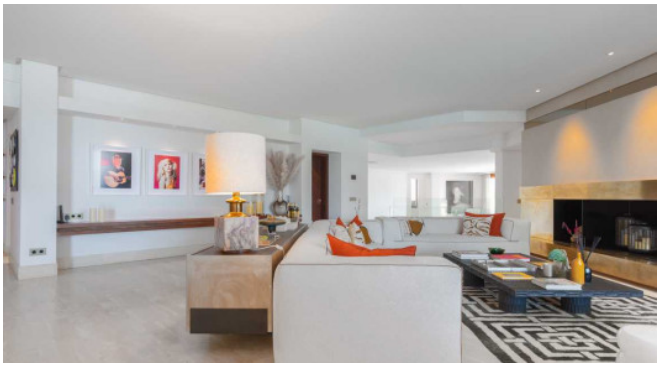

Bild 58

Bild 59

Bild 60

Bild 61

Bild 62

Bild 63

Bild 64

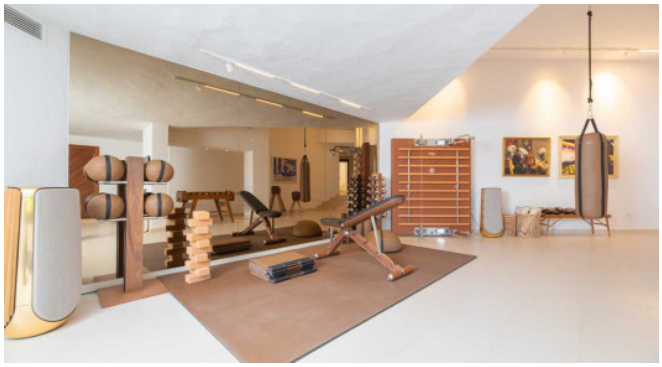

Bild 65

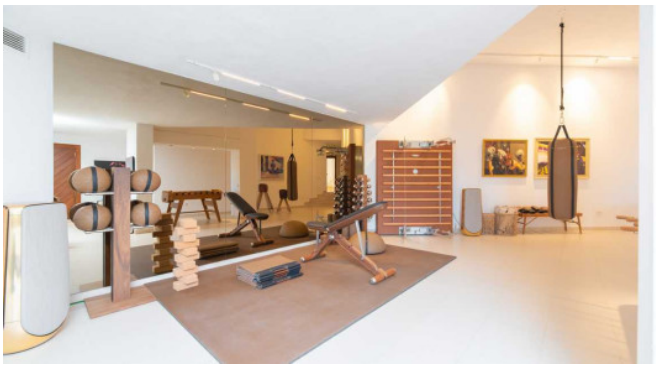

Bild 66

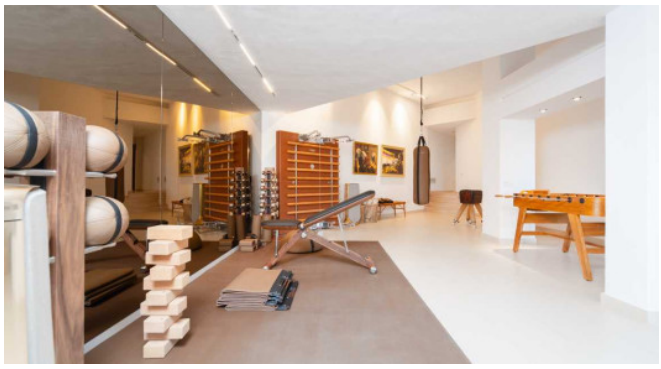

Bild 67

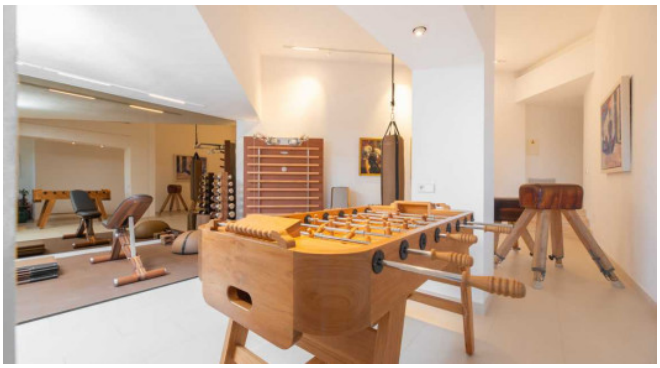

Bild 68

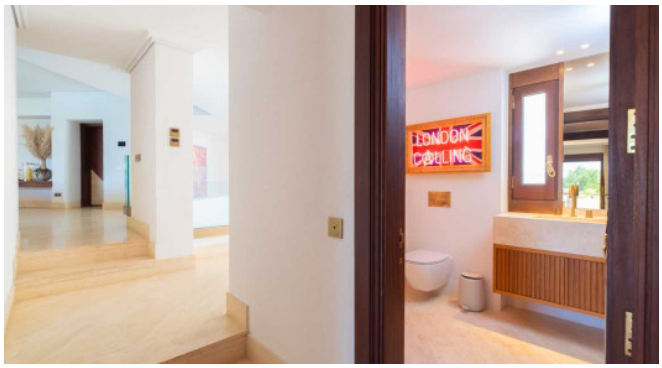

Bild 69

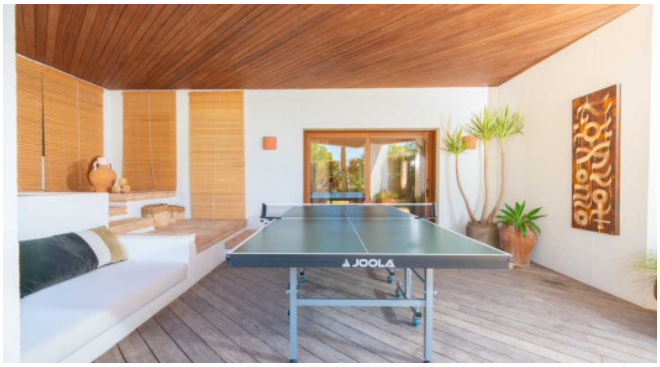

Bild 70

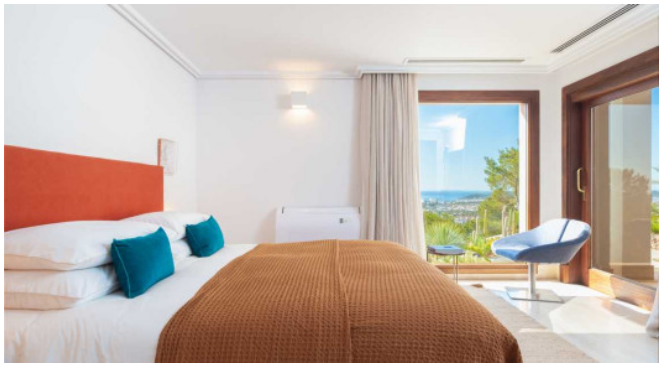

Bild 71

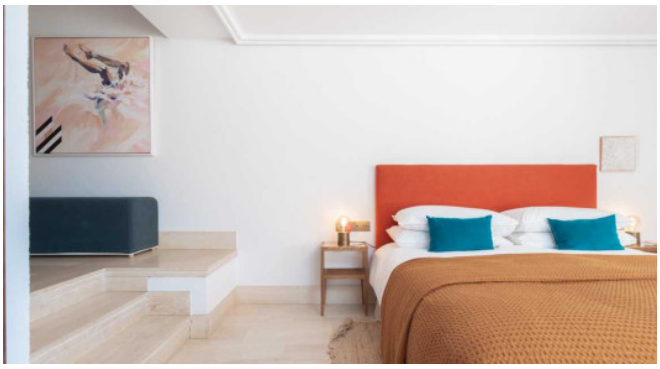

Bild 72

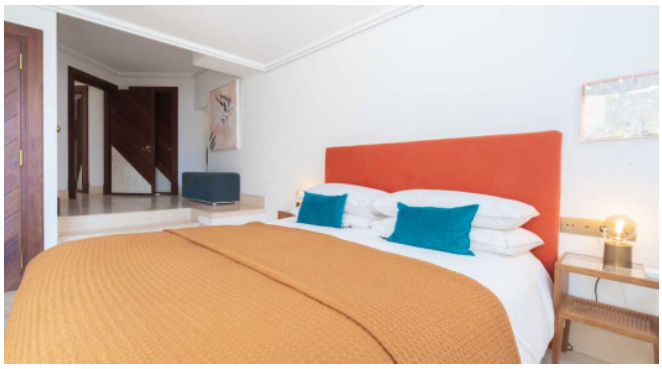

Bild 73

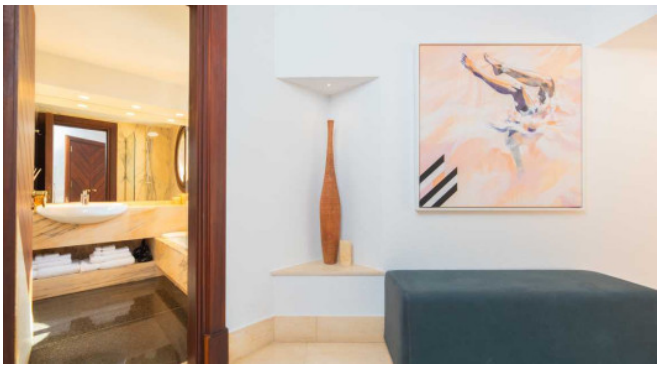

Bild 74

Bild 75

Bild 76

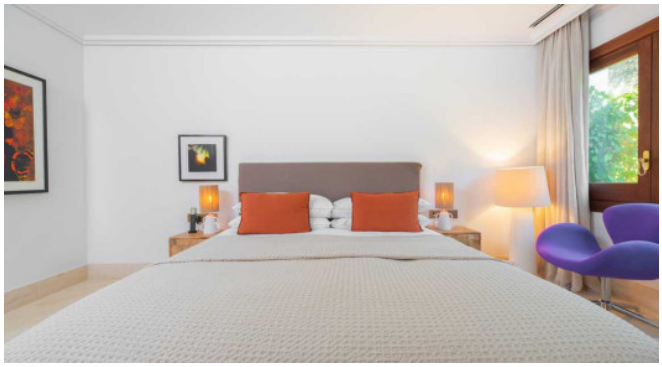

Bild 77

Bild 78

Bild 79

Bild 80

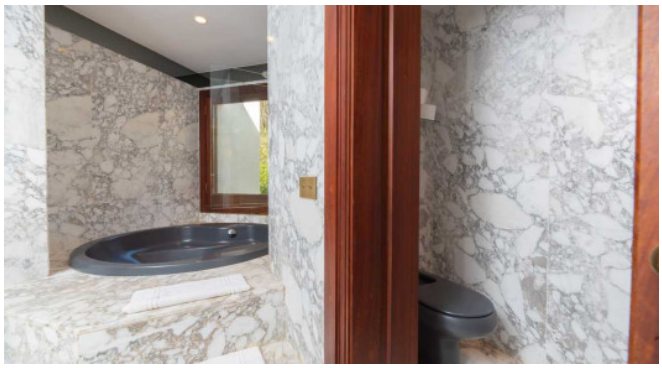

Bild 81

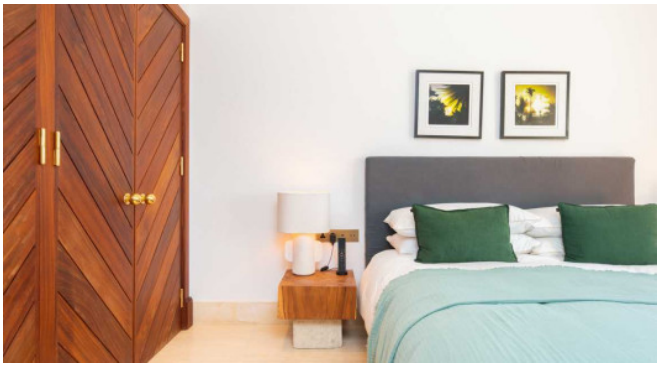

Bild 82

Bild 83

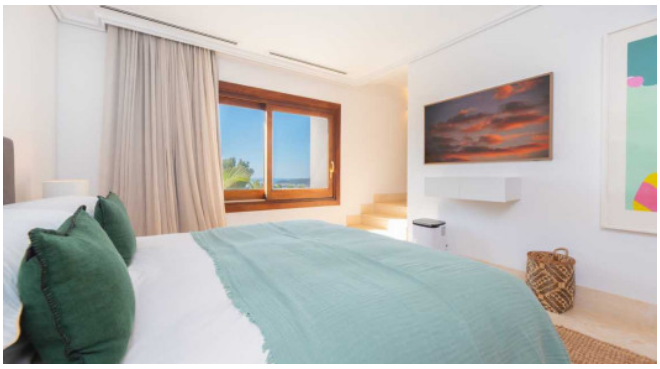

Bild 84

Bild 85

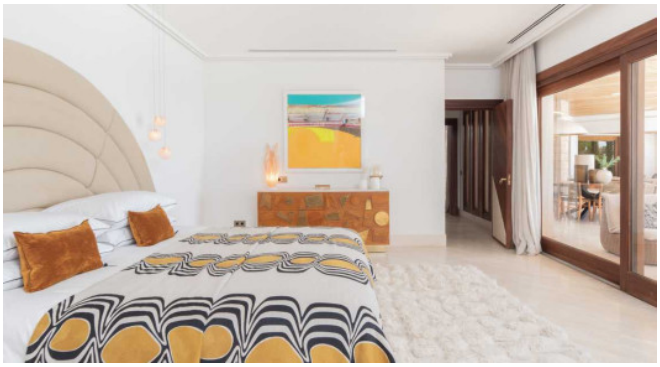

Bild 86

Bild 87

Bild 88

Bild 89

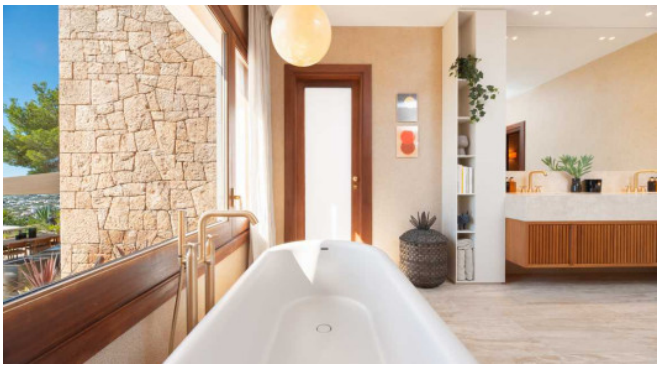

Bild 90

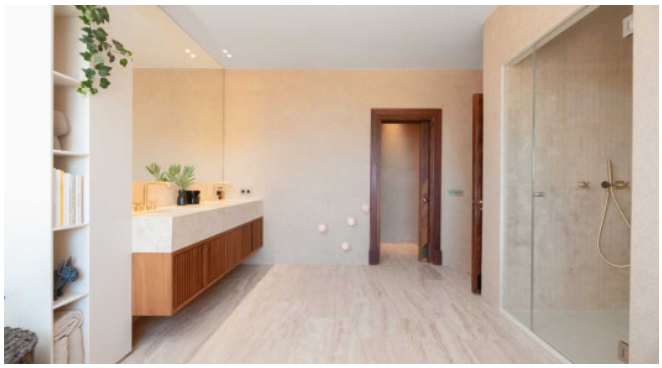

Bild 91

Bild 92

Bild 93

Bild 94

Bild 95

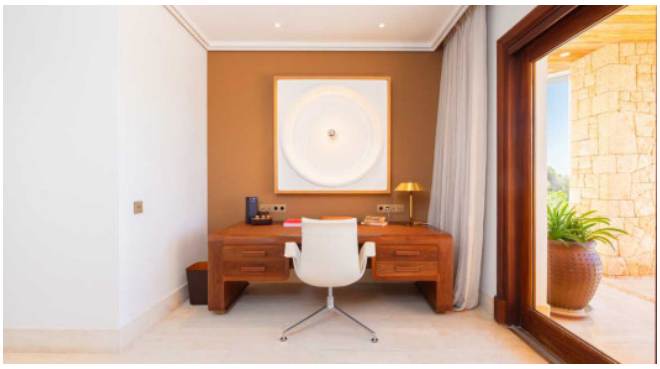

Bild 96

Bild 97

Bild 98

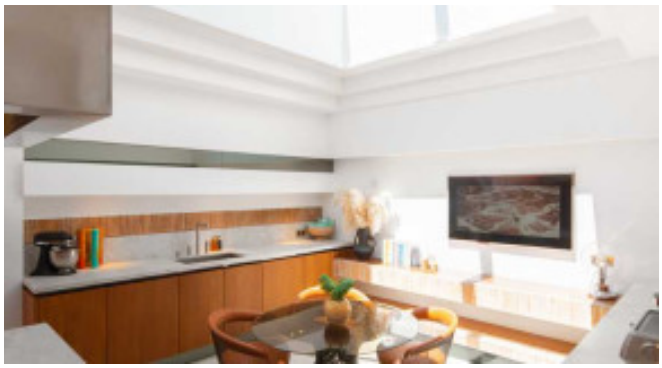

Bild 99

Bild 100

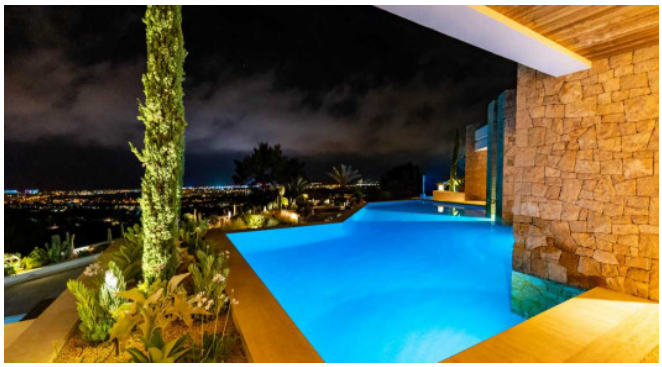

Bild 101

Bild 102

Bild 103

Bild 104

Bild 105

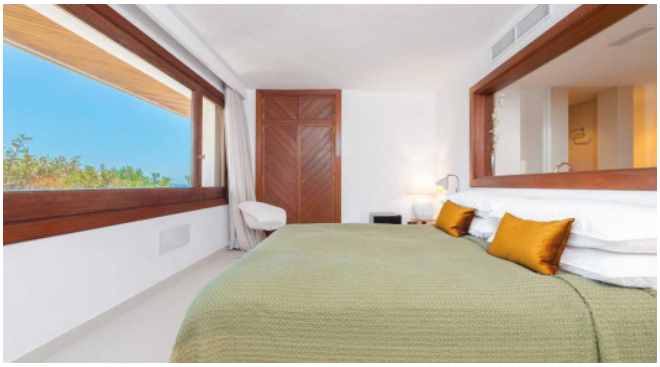

Bild 106

Bild 107

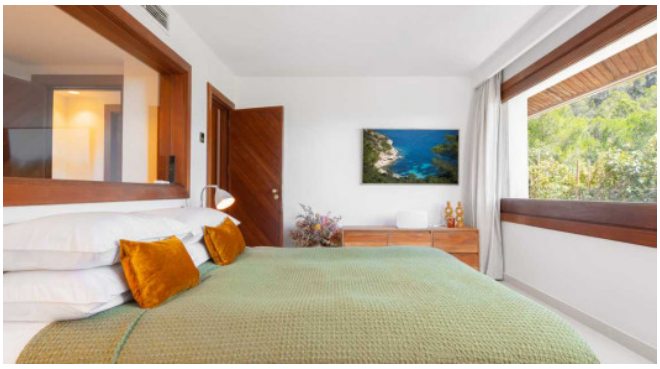

Bild 108

Bild 109

Bild 110

Bild 111

Bild 112

Bild 113

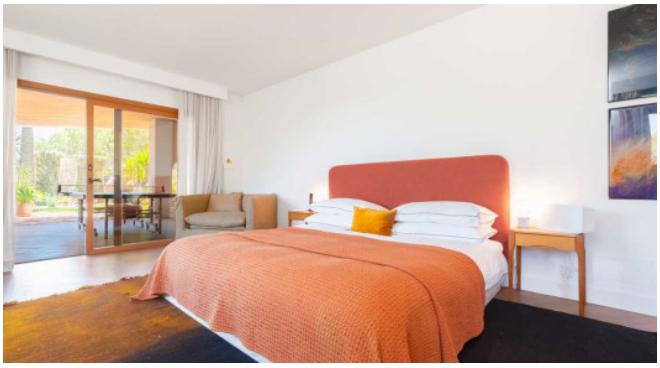

Bild 114

Bild 115

Bild 116

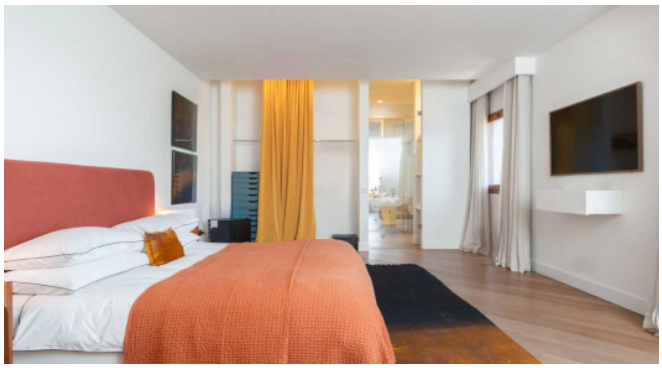

Bild 117

Bild 118

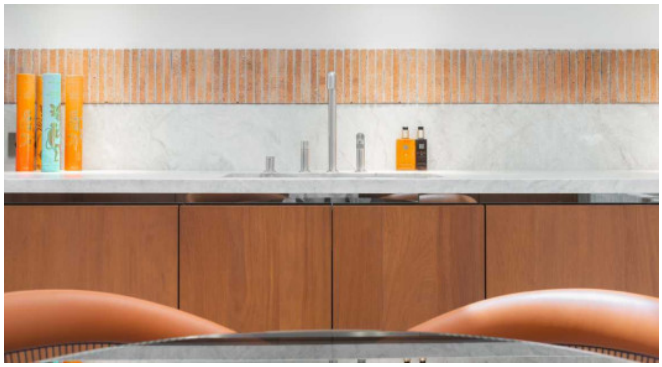

Bild 119

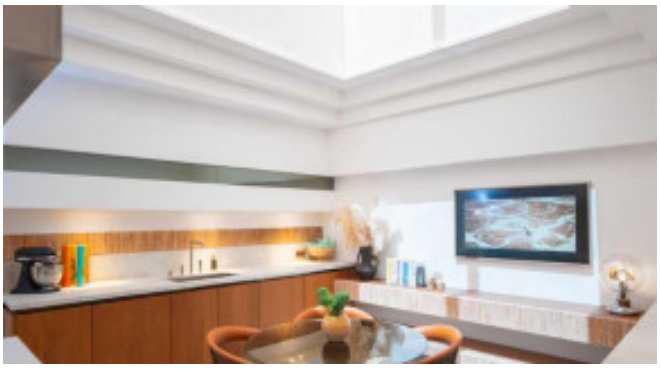

Bild 120

Bild 121

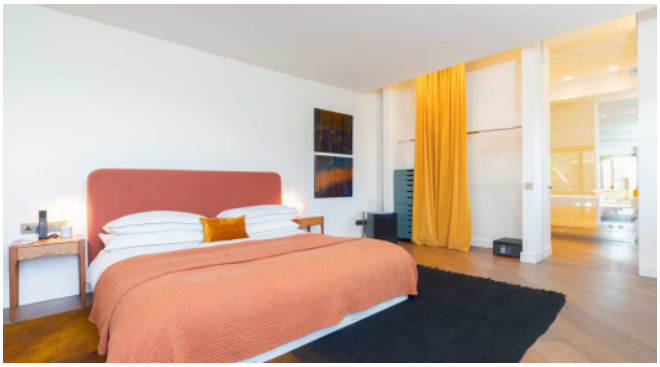
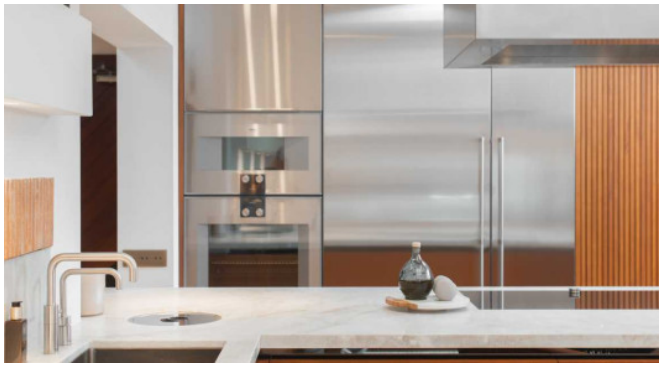
Bild 122